

Uznesenia zo zasadnutia MsZ dňa 21.2. 2012.

UZNESENIE č. 151/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

schvaľuje

Program Mestského zastupiteľstva v Novákoch konaného dňa 21.2.2012 v zmysle navrhnutého doplnku a zmeny.

Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 152/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

určuje

- a) Mirku Kováčovú za zapisovateľku zápisnice
- b) Pavla Oršulu za overovateľa (uznesenia a zápisnice)

volí

Návrhovú komisiu v nasledovnom zložení:

Predseda: Miroslav Gogola
Člen: Gabriela Oršulová
Člen: Milan Oršula

Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 153/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

správu o činnosti MsR a MsÚ od posledného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novákoch konaného dňa 17.1.2012

UZNESENIE č. 154/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

informáciu hlavného kontrolóra o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

UZNESENIE č. 155/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2011

UZNESENIE č. 156/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

stanovisko sociálnej komisie a školstva k predkladanému materiálu

Schvaľuje

Správu o činnosti MsÚ na úseku soc. pomoci za rok 2011

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Ospravedlnená:	1

UZNESENIE č. 157/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

Návrhy rozpočtov na r. 2012 ZŠ, ZUŠ a CVC predložené riaditeľkami zariadení.

Schvaľuje

- a) Rozpočty na rok 2012 ZŠ, ZUŠ a CVC v predloženom znení.

Rozpočet ZŠ na rok 2012 ZŠ

ZŠ:

Bežné príjmy vo výške	500 188
Kapitálové príjmy	111 566
Bežné výdavky vo výške	500 188
Kapitálové výdavky	111 566

ZŠ - ŠKD:

Bežné príjmy vo výške	39 397
Bežné výdavky vo výške	39 397

ZŠ Školské stravovanie:

Bežné príjmy vo výške	62 337
Bežné výdavky vo výške	62 337

Rozpočet ZUŠ na rok 2012

Bežné príjmy	278 000
Bežné výdavky	278 000

Rozpočet CVC na rok 2012

Bežné príjmy	77 126
--------------	--------

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Ospravedlnená:	1

UZNESENIE č. 158/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

Vyhodnotenie hospodárenia ZŠ, ZUŠ a CVC za rok 2011 predložené riaditeľkami zariadení.

Schvaľuje

- a) Vyhodnotenie hospodárenia ZŠ, ZUŠ a CVC za rok 2011 v predloženom znení.
Vyhodnotenie hospodárenia ZŠ za r. 2011 t.j.:

ZŠ:

Bežné príjmy vo výške	533 177,96
Bežné výdavky vo výške	522 351,30

ZŠ - ŠKD:

Bežné príjmy vo výške	37 636,20
Bežné výdavky vo výške	37 636,20

ZŠ - Školské stravovanie:

Bežné príjmy vo výške	61 659
Bežné výdavky vo výške	61 659

Vyhodnotenie hospodárenia ZUŠ za r. 2011 t.j.:

Bežné príjmy	249 312
Bežné výdavky	249 312

Vyhodnotenie hospodárenia CVC za r. 2011 t.j.:

Bežné príjmy	70 500,89
Bežné výdavky	70 500,89

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Ospravedlnená:	1

UZNESENIE č. 159/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

dôvodovú správu k odpredaju spodnej stavby infocentra, spevnené plochy , elektroinštaláciu a vodovodnú prípojku

Budova sup. č. 1599, je vo vlastníctve spoločnosti Domaník Ján – STS, s. r. o., Poľnohospodárov 6, 971 01 Prievidza.

schvaľuje

Zámer odpredať spodnú stavbu infocentra, spevnené plochy , elektroinštaláciu a vodovodnú prípojku firme DOMANIK Ján - STS, spol.s r.o. , Prievidza za cenu 16 800,--€ s DPH ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhodne 3/5-novou väčšinou všetkých poslancov podľa ustanovenia § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za: 7
Proti: 2
Zdržal sa: 1
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 160/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

dôvodovú správu k odpredaju majetku mesta nehnuteľnosti par. č. 255/19 – zast. plocha o výmere 178 m² v celosti v k. ú. Nováky

Budova sup. č. 1599, je vo vlastníctve spoločnosti Domaník Ján – STS, s. r. o., Poľnohospodárov 6, 971 01 Prievidza.

Schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti zameranej GP č. 208-61/2010 zo dňa 06. 04. 2010, vyhotovenej spoločnosťou GEODÉZIA Žilina, a. s., Mišíka 26, Prievidza, označenej ako parc. reg. CKN č. 255/19 – zast. pl. o výmere 178 m² v celosti v k. ú. Nováky, za cenu 37 €/ m² , do vlastníctva spoločnosti Domaník Ján – STS, s. r. o., Poľnohospodárov 6, Prievidza.

Dôvodom odpredaja majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhodlo 3/5-novou väčšinou všetkých poslancov je, že budova sup. č. 1599, je vo vlastníctve spoločnosti Domaník Ján – STS, s. r. o., Poľnohospodárov 6, 971 01 Prievidza.

Mesto Nováky uzatvorí so spoločnosťou Domaník Ján – STS, s. r. o., Poľnohospodárov 6, 971 01 Prievidza zmluvu o zriadení vecného bremena z dôvodu umiestnenia obslužnej šachty pre fontánu nachádzajúcu sa v časti prístrešku na parc. reg. CKN č. 255/19.

Za: 7
Proti: 2
Zdržal sa: 1
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 161/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

dôvodovú správu k riešeniu dlhu mesta voči firme DOMANIK Ján - STS, spol.s r.o. , Prievidza

Schvaľuje

Nový dlh mesta voči firme DOMANIK Ján - STS, spol.s r.o. , Prievidza bude 48 750,00 € (pôvodný dlh) - 16 800,00 € (cena za spodnú stavbu) - 6 586,00 € (cena za pozemok) = **25 364,00 € (nový dlh)**, ktorý sa bude splácať na základe splátkového kalendára nasledovne: 1.splátka 10 000€ do 31.3.2012 a 2. splátka 15 364 € do 30.9.2012.

Za: 7
Proti: 2
Zdržal sa: 1
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 162/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

dôvodovú správu k rozpočtovému opatreniu

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie v zmysle §14 ods. 2. a/ Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

V rámci programu 6 Odpadové hospodárstvo podprogramu 1 Zvoz, odvoz a zneškodňovanie odpadu presun finančných prostriedkov v objeme 10 000,-€ z oddielu 05.1.0 Nakladanie s odpadmi 630 Tovary a služby do programu 11 podprogramu 4. Správa, údržba a výstavba verejných priestranstiev oddielu 06.2.0 Rekonštrukcia Nám. SNP I. etapa

Za: 7
Proti: 2
Zdržal sa: 1
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 163/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

Návrh poslancov - menovanie členov komisie na spracovanie analýzy na posúdenie efektívnosti vykurovacieho média pre dodávku tepla do mestských budov pripraviť do nasledujúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 164/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

návrh na zrušenie uznesenia č. 137/2012

Ruší uznesenie

č. 137/2012 zo dňa 17.1.2012

Za:	10
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Ospravedlnená:	1

UZNESENIE č. 165/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

Zákon NR SR č. 443/2011 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákon NR SR č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v platnom znení.

schvaľuje

1. Podmienky poskytnutia dotácie na výstavbu bytového domu „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ na Ul. Kukučínovej a inžinierske siete v zmysle zákona NR SR č. 443/2011 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.
2. Spôsob financovania stavby „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ Ul. Kukučínova vo výške 20% dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a 80% úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
3. V rozpočte pre roky 2012 a 2042 a vyčleniť finančné prostriedky na splátky úverov na financovanie stavby „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ Ul. Kukučínova a podľa zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania upraviť rozpočet.
4. Podanie žiadosti na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov v bytovom dome „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ na Ul. Kukučínovej v požadovanej výške 138 720,- EUR .
5. Podanie žiadosti na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o poskytnutie dotácie na výstavbu technickej vybavenosti stavby „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ na Ul. Kukučínovej v požadovanej výške 20 120,- EUR.
6. Podanie žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania o poskytnutie úveru v súlade so zákonom NR SR č. 607/2003 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, na stavbu „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ na Ul. Kukučínovej vo výške 552 300,- EUR.
7. Zabezpečenie vlastných finančných prostriedkov na výstavbu bytového domu „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ na Ul. Kukučínovej vo výške 2 622,39 EUR a na výstavbu technickej vybavenosti vo výške 20 138,98 EUR.

8. Prijatie bankovej záruky za úver zo štátneho fondu rozvoja bývania na realizáciu stavby „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ Ul. Kukučínova Nováky maximálne do výšky 555 400 € .
9. Ručenie z vystavenia bankovej záruky v prospech OTP banka Slovensko, a.s. biankozmenkou mesta.

súhlasí

- 1) So spôsobom prenájmu bytov v bytovom dome „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ na Ul. Kukučínovej v Novákoch v zmysle §11 a §12 zákona NR SR č. 443/2011 Z.z..
- 2) S uplatnením záložného práva po dostavbe bytového domu „Novostavba nájomných bytov 14 b.j.“ na Ul. Kukučínovej v Novákoch, v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 166/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

dôvodovú správu k úveru za účelom zabezpečenia financovania investičnej akcie „Rekonštrukcia televízneho káblového rozvodu v meste Nováky

Schvaľuje

- 1) Prijatie úveru vo výške **71 000,- EUR** poskytnutého zo strany OTP banka Slovensko, a.s. za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve za účelom zabezpečenia financovania investičnej akcie „Rekonštrukcia televízneho káblového rozvodu v meste Nováky“ so splatnosťou úveru 10 rokov .
- 2) Zabezpečenie pohľadávky banky z prijatého úveru v zmysle bodu 1. vystavením biankozmenky mesta .

Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 167/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

dôvodovú správu k zmene a doplnení VZN č. 2/2008

Schvaľuje

VZN č.2/2012 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2008 o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve mesta Nováky, ktoré budú financované z dotácie MVaRR SR a z úveru ŠFRB SR.

Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 168/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

dôvodovú správu k rozpočtovému opatreniu

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie v zmysle §14 ods. 2. a/ Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nasledovne:

V programe 8 Vzdelávanie podprogram 2 Základné školy oddiel 09.1.2.1 Základné vzdelanie navýšiť položku 640 Bežné transfery o sumu 55 000 eur, ktorá bude použitá na splátku časti dlhu za dodávku tepelnej energie a v programe 10 Kultúra podprogram 1 Podpora kultúrnych podujatí celomestského charakteru oddiel 08.2.0.9 Kultúrne služby navýšiť položku 640 Bežné transfery o sumu 45 000 eur, ktorá bude použitá na splátku časti dlhu za dodávku tepelnej energie. Uvedené výdavky budú vykryté prekročením príjmov na položke 121 Daň z nehnuteľností o 100 000 eur.

Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 169/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú 100 rokov, pre žiadateľa Ing. Kóňa Ladislav, trvale bytom Prievidza, V. Benedikta 209/4 na užívanie časti pozemku parc. č. 1728/1 na účel umiestnenia vodomernej šachty.

Schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú 100 rokov, pre žiadateľa Ing. Kóňa Ladislav, trvale bytom Prievidza, V. Benedikta 209/4, ako postúpenie práv z nájomnej zmluvy medzi Mestom Nováky a Mgr. Ivanom Putiškom a manž. Norou rod. Homolovou, obaja trvale bytom Nováky,

Krátka 81/9, uzatvorenej dňa 15.02.2010 na užívanie časti pozemku parc. č. 1728/1 na účel umiestnenia vodomernej šachty.

- zároveň v zmysle čl. V. bodu 3 odstúpiť od nájomnej zmluvy zo dňa 15. 02. 2010 vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán, z dôvodu odpredaja nehnuteľnosti.

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Ospravedlnená: 1

UZNESENIE č. 170/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

návrh na uzatvorenie "Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena" pre žiadateľa - Ing. Kóňa Ladislav, trvale bytom Prievidza, V. Benedikta 209/4 - časti parc. reg. C KN č. 1728/1 v k ú. Nováky, na ktorej sa bude realizovať vedenie vodovodnej prípojky a vedenie NN prípojky pre stavbu "Novostavba rodinného domu Nováky"

Schvaľuje

uzatvorenie "Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena" pre žiadateľa - Ing. Kóňa Ladislav, trvale bytom Prievidza, V. Benedikta 209/4 - časti parc. reg. C KN č. 1728/1 v k ú. Nováky, na ktorej sa bude realizovať vedenie vodovodnej prípojky a vedenie NN prípojky pre stavbu "Novostavba rodinného domu Nováky" objekt SO-03 prípojka vody. Žiadateľ sa zaviazal, že ku kolaudácii stavby musí predložiť presný rozsah vecného bremena, ktorý bude vymedzený porealizačným geodetickým zameraním a na vlastné náklady zabezpečí vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností. Účastníci zmluvy sa dohodnú, že opísané vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú bezodplatne

Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Ospravedlnená: 1

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta

Ing. Ján Martina
prednosta MsÚ

Mgr. Pavel Oršula
overovateľ

UZNESENIE č. 171/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

návrh poslanca na označenie osobných motorových vozidiel mesta Nováky

Schvaľuje

označenie osobných motorových vozidiel mesta Nováky erbom mesta Nováky. Erb mesta Nováky bude vyhotovený na samolepiacej fólii (nie magnetickej podložke) s plochou min. 0,16 m² a bude umiestnený na oboch predných dverách. Označenie sa netýka vozidiel MsP. Uznesenie nadobúda účinnosť dňom 1. 4. 2012.

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	2
Ospravedlnená:	1

Primátor mesta Ing. Dušan Šimka pozastavil výkon uznesenia č.171/2012 podľa § 13 ods. 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 172/2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

berie na vedomie

Návrh Plánu zasadnutí MsR a MsZ na rok 2012 predložený poslancom.

Schvaľuje

Plán zasadnutí MsR a MsZ na rok 2012 – 10 zasadnutí MsR a MsZ (okrem júla a augusta).

Za:	6
Proti:	3
Zdržal sa:	0
Ospravedlnená:	2

Primátor mesta Ing. Dušan Šimka pozastavil výkon uznesenia č.172/2012 podľa § 13 ods. 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.