

**Schválený program**  
**zasadnutie mestského zastupiteľstva v Novákoch**  
**na 13.12.2011, t.j. v utorok o 15:00 hod**

Program:

1. Otvorenie.
2. Vystúpenie občanov v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Novákoch bodu V. / 17.
3. Informácia o činnosti MsR a MsÚ od zasadnutia MsZ dňa 27.9.2011.
4. Kontrola plnenia uznesení MsZ.
5. Návrh rozpočtu mesta Nováky na roky 2012,2013,2014
6. Návrh programového rozpočtu mesta Nováky na roky 2012, 2013, 2014
7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta na rok 2012 a viacročné obdobie t.j. roky 2013 a 2014
8. Návrh VZN č.6/2011 mesta Nováky , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2008 o miestnych daniach v znení VZN č. 9/2009
9. Návrh VZN č. 7/2011 Prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Nováky
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2012
11. Správa z následnej finančnej kontroly č.1 vykonanej v KRK Nováky ( dotácia z mesta za rok 2010)
12. Návrh Plánu práce MsR a MsZ na rok 2012
13. Návrh na predaj majetku mesta Nováky – príloha č.1.
14. Interpelácia a rôzne.
15. Záver.

Materiál uvedú:

Informácie v rámci bodu 2 podá prednosta MsÚ

K bodu 3	hlavný kontrolór
K bodu 4	ved. EO
K bodu 5	ved. EO
K bodu 6	hlavný kontrolór
K bodu 7	ved. EO
K bodu 8	ved. VaRM
K bodu 9	hlavný kontrolór
K bodu 10	hlavný kontrolór
K bodu 11	prednosta MsÚ
K bodu 12	ved. VaRM

Zasadnutie je verejné, občania budú vítaní

Ing. Dušan Šimka  
primátor mesta

**Mestské zastupiteľstvo: 13. 12. 2011**

- **zámer** odpredaja majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhodne 3/5-novou väčšinou všetkých poslancov podľa ustanovenia § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

**a) novovytvorenej parc. reg. CKN č. 1684/4 (oddelená z parc. reg. EKN č. 183/2) o výmere 84 m<sup>2</sup>** v k. ú. Nováky, vyhotovená geometrickým plánom č. 58/2011 zo dňa 17.11.2011, vyhotoveného GEOMETRA Ing. Dana Gašparovičová, Prievidza za účelom majetkovoprávneho vysporiadania prístupu k rodinnému domu súp.č. 208, pani Márie Poliačikovej, Nám. SNP 208/60, 972 71 Nováky za cenu 3, 30 €/ m<sup>2</sup>.

**b) parcely pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa v k. ú. Nováky, ktorá je súčasťou parc. reg. EKN č. 853/1** - za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou ku kolaudácii stavby garáže pána Rudolfa Štangu, trvale bytom 972 71 Nováky, Baníkov 72/44, za cenu ktorá bude predmetom rokovania MsR, MsZ.

**c) časti pozemku parc. reg- CKN č. 372/2, za účelom odkúpenia nehnuteľnosti z dôvodu realizovania oplotenia** v zmysle žiadosti Ing. Jozefa Vážneho, bytom 972 27 Liešťany, Lomnica 262 a spol za cenu, ktorá bude predmetom rokovania MsR, MsZ

- **odpredaj** majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhodne 3/5-novou väčšinou všetkých poslancov podľa ustanovenia § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

**a) novovytvorenej parcely reg. CKN č. 9/19 - zastav. plocha o výmere 272 m<sup>2</sup>** v k. ú. Nováky, vyhotovená geometrickým plánom č. 101/2011 zo dňa 6. 9. 2011 spoločnosťou GEOing, s. r. o., Prievidza, za cenu 50 €/ m<sup>2</sup> podľa znaleckého posudku č. 170/2011 vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Hamáčkom, Prievidza, pre Ľuboša Karaka, trvale bytom Nováky Andreja Hlinku 459/10 v súlade z uznesením MsZ č. 93/2011 a uznesením MsZ č. 38/2011.

- **odpredaj** majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**a) úspešnému navrhovateľovi, Viliamovi Kotláríkovi, trvale bytom Nováky, Ul. Partizánska 286/36, za cenu 11 300 € Byt č. 6, na prízemí bytového domu sup. č. 10, na ulici Hviezdoslavova, vchod č. 1 v Novákoch, stojaci na parc. č. 395/3** v k. ú. Nováky.

- **vyhlásenie 2 kola Obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti v k. ú. Nováky:

Byt č. 45, na 5 poschodí bytového domu sup. č. 1, na ulici M. R. Štefánika, vchod č. 5 v Novákoch, stojaci na parc. č. 391/2 v k. ú. Nováky, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 1vo veľkosti 4123/219569 a spoluvlastnícky podiel na pozemku v k. ú. Nováky, parc. č. 391/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m<sup>2</sup>, na ktorom je postavený bytový domu sup. č. 1 vo veľkosti 4123/219569, evidovaného Správou katastra v Prievidzi na LV č. 4148.

- **prerokovanie žiadosti AZ REALPD s.r.o., Bakalárska 6/7, 971 01 Prievidza** o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti pozemkov registra „E“ č. 662/1 k.ú. Nováky.

- **prerokovanie žiadosti** SSE stredoslovenská energetika a.s. Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti pozemkov par.č. 1301, 1386, 1712/2, 1712/3, 1712/4 a 1728/4 k.ú. Nováky.
- **informácia o požiadavke na zmenu územného plánu** v lokalite 1 časť 1. 1 schváleného Územného plánu mesta Nováky. (viď mapová príloha). Náklady vzniknuté so zmenou územného plánu uhradí spoločnosť ASTRA INVEST SR majiteľ nehnuteľnosti parc. č. 266/19 v danej lokalite.