

# MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V NOVÁKOCH



## UZNESENIE Mestského zastupiteľstva v Novákoch

č. 37  
zo zasadnutia MsZ dňa 17. 6. 2010.

### MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO

#### A/ Berie na vedomie

- 1) Informáciu o činnosti MsR a MsÚ od zasadnutia MsZ dňa 27.4.2010 .
- 2) Dôvodovú správu k Návrhu aktualizácie č. 1 rozpočtu mesta Nováky na r. 2010
- 3) Návrh VZN č.3/2010 o podmienkach pridelovania bytov v nájomnom bytovom dome na Ul. Matice slovenskej vo vlastníctve mesta Nováky, ktoré budú financované z dotácie MV a RR SR a z úveru ŠFRB SR
- 4) Dôvodovú správu k odpísaniu pohľadávky - spoločnosti Priemstav stavebná, s.r.o.
- 5) Informáciu hlavného kontrolóra o Následnej finančnej kontrole č.1 – financovanie služobných áut na MsÚ Nováky
- 6) Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Nováky na II. polrok 2010.

## **B/ Schvaľuje**

- 1) Prijatie úveru vo výške **150.000,- EUR** poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko a.s., so sídlom : Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951 , IČ DPH SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L /ďalej len „Banka“/ za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom zabezpečenia financovania a refinancovania investičných potrieb mesta Nováky (rekonštrukcia televízneho káblového rozvodu, rekonštrukcia Ul. Nábřežnej, spevnené plochy na Mestskom futbalovom štadióne...); so splatnosťou úveru do 20 rokov .
- 2) Zabezpečenie pohľadávky banky z prijatého úveru v zmysle bodu 1. vystavením vlastnej vista bianko zmenky.
- 3) Prijatie úveru vo výške vo výške **197.674,- EUR** poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko a.s., so sídlom : Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951 , IČ DPH SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L /ďalej len „Banka“/ za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve , za účelom zabezpečenia 5% spolufinancovania projektu a financovania nákladov projektu nad rámec oprávnených nákladov v rámci projektu Úprava námestia s prvkami verejnej zelene, rekonštrukcia VO, chodníkov a autobusovej zastávky v Novákoch, financovaného z EU fondov - ROP-4.1.a-2009/01; so splatnosťou úveru do 20 rokov.
- 4) Aktualizáciu rozpočtu č.1 mesta Nováky na rok 2010 v zmysle predloženého návrhu so zohľadnením požadovanej zmeny oddelenia výstavby a rozvoja mesta v programe 11 podprogram 4 a 7 , ktorá sa týka presunu z kapitálových do bežných výdavkov v rámci projektov financovaných z EÚ.

### **Hlasovanie z 10 prítomných poslancov:**

**Za:** Bittara, Oršula, Petriska, Pivarči, Theis, Horná, Sedlák, Grman, Majerský, Zaľko

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

- 5) VZN č.3/2010 o podmienkach prideľovania bytov v nájomnom bytovom dome na Ul. Matice slovenskej vo vlastníctve mesta Nováky, ktoré budú financované z dotácie MV a RR SR a z úveru ŠFRB SR v zmysle predloženého návrhu.

### **Hlasovanie z 10 prítomných poslancov:**

**Za:** Bittara, Oršula, Petriska, Pivarči, Theis, Horná, Sedlák, Grman, Majerský, Zaľko

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

- 6) Presunutie neprevzatej odmeny p. poslanca MUDr. Jána Trojana do rezervného fondu schválenú na Mestskom zastupiteľstve – uznesenie č. 35 zo zasadnutia dňa 27.4.2010 bod B/14.
- 7) Odpísanie pohľadávky z dôvodu nevykonalnosti - spoločnosti Priemstav stavebná, s.r.o. na základe výsledkov konkurzného konania, keď z rozvrhovaného uznesenia vyplýva, že pohľadávka Mesta Nováky, bola v konkurze uznaná vo výške 8 032,19 EUR.

- 8) Odpredaj časti pozemku parc. č. 173/3 v k. ú. Nováky spoločnosti PATIO s. r. o., A. Hlinku 86, Nováky, na výstavbu bytových domov (min. so 4 bytmi) za 0,03 € pod jednu bytovú jednotku za podmienky ukončenia výstavby (predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie) dvoch bytových domov do októbra 2011. V prípade nerealizovania výstavby zmluvnú pokutu vo výške 11 949,81 EUR.

**C/Súhlasí**

S prevodom majetku mesta, formou priameho predaja v súlade s § 9a ods. (1) písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 2,75 €/m<sup>2</sup> v prospech p. Júliusa Kováča, trvale bytom Nováky, Nábrežná 792/6, nehnuteľnosť, parc. C KN č. 2577/3 – zastavaná plocha o výmere 525 m<sup>2</sup>, na základe Geometrického plánu č. 208-140/2010 zo dňa 16. 06. 2010 plus úhrada nákladov na vypracovanie znaleckého posudku č. 7/2010 vo výške 150,00 EUR, ktorým bola predmetná nehnuteľnosť ohodnotená.

**D/ Poveruje:**

Hlavného kontrolóra vykonať kontrolu hospodárenia na Základnej škole za rok 2009.

**E/Mení** uznesenie Mestského zastupiteľstva:

- a) Uznesenie č. 36 z 26.5.2010 - ruší body B/3,4,5,6,7.
- b) Uznesenie č. 7 z mimoriadneho zasadnutia dňa 25. 09. 2007 ruší bod D 3.

**Hlasovanie za uznesenie ako celok z 10 prítomných poslancov:**

**Hlasovanie:**

**Za:** Bittara, Oršula, Petriska, Pivarči, Theis, Horná, Sedlák, Grman, Majerský, Zaťko

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0



Ing. Dušan Šimka  
primátor mesta

Ing. Ján Martina  
prednosta MsÚ

Mgr. Pavel Oršula  
overovateľ